

4 ST-632/2016-24 63

Biber d.o.o. u stečaju
Kaštelir, Rojci 17, OIB: 72380293911
Stečajni upravitelj
Boris Debelić, Rijeka, Rastočine 3

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Primljeno nenapredno - preko pošte (obično - preporučeno)
- 8.11.2016. god. u 1 primjeraka sa 1 priloga
1 rubrika.

Pismo stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.
Predano na poštu preporučeno dana 7.11.2016. god.

Pismo taksirano sa _____ kuna u taksenim markama
- nedostaje takse _____ kuna - pismo primljeno bez takse.

Primljene vrijednosti (novac, taksene marke i sl.) TS u Pazinu
broj: 4 St-632/16

Potpis radnika:

Izvješće o financijsko – gospodarskom stanju dužnika

Dopuna izvješća za ročište 11.11.2016.

1. Tržišna procjena imovine
2. Prijedlog Stečajnog plana

05.studenog 2016.

1. Tržišna procjena imovine

1.1 Tržišna procjena nekretnine – zemljište (maslinik) u Kašteliru

Zemljište (maslinik) upisan na OS u Puli ZK Odjelu u Poreču, zč.2033/2; zkul.2243 KO. Kaštelir, oranica površine 61101 m², u naravi predstavlja maslinik star 10 godina.

Prilog 1 – izvadak vlasničkog lista

Razlučno pravo na zemljištu upisano nalazi se u fazi brisanja.

Prilog 2 – Porezna uprava ispostava Pazin – prijedlog za brisanje zabilježbi.

Prilog 3 – ODO Pazin - prijedlog djelomičnog povlačenja ovrhe Ovr-3038/15

Prilog 4 – Uplata troška i kamata kao uvjet potpunog povlačenja ovrhe Ovr-3038/15

Prilog 5 – ODO Pazin - prijedlog djelomičnog povlačenja ovrhe Ovr-1506/16

Prilog 6 – Uplata troška i kamata kao uvjet potpunog povlačenja ovrhe Ovr-1506/16

Maslinik je smješten u blizini naselja Rogovići; udaljen od naselja kolskim putem 1 km, te preko Rogovića asfaltnim putevima udaljen od Tara 5 km i od Kaštelira 4 km.

Prilog 7 – slika Geoportal

Za potrebe procjene tržišne vrijednosti maslinika sačinjen je pregled ponude sličnih zemljišta – maslinika na području Kaštelira – naselja Labinci – Rojci – Rogovići i bližoj okolici.

Prilog 8 – Pregled ponude zemljišta – maslinika

Temeljem Pregleda utvrđeni su polazni parametri za određivanje tržišne cijene :

- maslinik se nalazi uz kolski put 1 km od asfalta
- masline su relativno mlade (10 godina)
- sorta maslina je talijanska sorta pendolino (relativno neatraktivna)

Tržišna cijena određena po m² iznosi 6 EUR/m², odnosno ukupna tržišna cijena procjenjuje se na $6.110 \text{ m}^2 * 6 \text{ EUR/m}^2 = 36.660 \text{ EUR} = 274.950,00 \text{ kn}$.

1.2 Tržišna procjena osobnog vozila JEEP CHEROKEE 2,8CRD

Vozilo je upisano u Policijskoj upravi u Istri pod registarskom oznakom PU 444 RV

Prilog 9 – Prometna dozvola PU 444 RV

Za potrebe procjene osobnog vozila sačinjen je pregled ponude sličnih vozila na području RH.

Prilog 10 – Pregled ponude JEEP CHEROKEE 2,8CRD

S obzirom na različitost cijena i stvarnog stanja predmetnog vozila koje je poprilično loše zatražena je i izvršena procjena vozila od strane koncesionara vozila NISAN –

CHRYSLER, tvrtke Etradex d.o.o. koja upravlja Poslovnom zonom Potpićan u kojoj je vozilo smješteno.

Prilog 11 – Procjena vozila od strane Etradex d.o.o. Benazići

Tržišna cijena osobnog vozila JEEP CHEROKEE 2,8 CRD sa uključenim PDV, određena na bazi gornjih parametara iznosi 33.750,00 kn.

1.3 Tržišna procjena ugostiteljske prikolice SANDAUS

Prikolica je upisana u Policijskoj upravi u Istri pod registarskom oznakom PU 638 SC
Prilog 12 – Prometna dozvola PU 638 SC

Za potrebe procjene prikolice sačinjen je pregled ponude sličnih vozila na području RH. Prikolica istog proizvođača nije pronađena.

Prilog 13 – Pregled ponude ugostiteljskih prikolica

S obzirom na različitost opreme, različitost cijena i stanja prikupljenih prikolica zatražena je i izvršena procjena od strane koncesionara vozila NISAN – CHRYSLER tvrtke Etradex d.o.o. Benazići.

Prilog 14 – Procjena vozila od strane Etradex d.o.o. Benazići

Tržišna cijena vozila ugostiteljske prikolice marke SANDAUS sa uključenim PDV, određena na bazi gornjih parametara iznosi 28.125,00 kn.

2. Prijedlog Stečajnog plana

U skladu sa čl.303 st.1 SZ (NN75/2015) stečajni upravitelj predlaže izraditi stečajni plan.

Stečajnim planom će se predložiti prodaja sveukupne imovina dužnika slobodnom pogodbom po tržišnim cijenama.

Imovina nije opterećena razlučnim pravima odnosno razlučno pravo upisano na nekretnini stečajnog dužnika u korist RH u postupku je brisanja.

Nakon prodaje iz kupovnine će se u punom iznosu (100%) namiriti : troškovi postupka, ostale obveze stečajne mase i svi stečajni vjerovnici.

Ostatak iznosa nakon namirenja stečajni upravitelj će u skladu sa čl.285 SZ, predati jedinom članu društva Peter Biberu, njemačkom državljaninu, OIB:76128909068 odnosno po njemu ovlaštenoj osobi Rinu Rojac iz Rojci 14, OIB: 38326077183

Prilog 15 – Suglasnost o otkupu imovine i isplati ostatka iznosa u skladu sa čl.285 SZ

2.1 Pripremna osnova Plana

Mjere poduzete od strane stečajnog upravitelja nakon otvaranja stečajnog postupka su sljedeće :

- učinjen je popis imovine i dokumentacije

- preuzete su i sveukupna imovine i dokumentacija

- imovine se sastoji od :

1. nekretnina – zemljište i maslinik površine 6110 m², zč.2033/2, zkul. Kaštelir, OS Pula ZKO Poreč,
2. osobno vozilo JEEP registarske oznake PU 444 RV
3. ugostiteljska prikolica SANDAUS registarske oznake PU 638 SC

Posljedice Stečajnog plana važne za donošenje odluke vjerovnika o stečajnom planu i za njegovu sudsku potvrdu su sljedeće :

- kao kupac imovine svoju je namjeru stečajnom upravitelju do sada izrazio jedini član društva Peter Biber, njemački državljanin, OIB: 76128909068, odnosno kako je on strani državljanin uz njegovu suglasnost kao kupac ukupne imovine trebao bi pristupiti Rino Rojac iz Rojci, Rojci 14, OIB: 38326077183

- nakon unovčenja imovine is stečajne mase namiriti će se :

1. troškovi stečajnog postupka, troškovi i nagrada stečajnog upravitelja u 100% iznosu

2. tražbina vjerovnika HEP-OPSKRBA d.o.o. Zagreb u 100% iznosu

3. podmiriti će se 100% i ostale obveze stečajne mase (troškovi računovodstva, troškovi platnog prometa i ostali troškovi)

- ostatak iznosa nakon namirenja u punom iznosu svih troškova, svih ostalih obveza stečajne mase i svih tražbina stečajnih vjerovnika, stečajni upravitelj će predati jedinom članu društva Peter Biberu odnosno po njemu ovlaštenoj osobi Rinu Rojac iz Rojci, Rojci 14, OIB: 38326077183

- u tom slučaju kada kao kupac imovine pristupi Peter Biber odnosno kako je on strani državljanin, uz njegovu suglasnost Rino Rojac, isti će se kod plaćanja ukupne kupovnine osloboditi u djelu iznosa koji odgovara ostatku iznosa koji pripada Peter Biberu kao članu društva u skladu sa čl.285 SZ.

2.2 Provedbena osnova Plana

Kako će učinci Plana biti jednaki prema svim stečajnim vjerovnicima u skladu sa čl.308, st.4, SZ (NN75/15), s obzirom da je u stečajnom postupku prijavljena tražbina samo jednog vjerovnika, taj se vjerovnik neće razvrstati u posebnu skupinu.

Kako nema razlučnih vjerovnika tako se Planom ni ne zadire u ičija razlučna prava.

2.3 Pregled imovine i financijski plan rezultata

Imovina koja će se prodati sadrži :

1. nekretnina – zemljište i maslinik površine 6110 m², zč.2033/2 zkul. Kaštelir, OS Pula ZKO Poreč, vrijednosti **274.950,00 kn**

2. osobno vozilo JEEP registarske oznake PU444RV, vrijednosti 27.000 kn + PDV, odnosno 27.000 + 6.750 = **33.750 kn**

3. ugostiteljska prikolica SANDAUS registarske oznake PU638SC vrijednosti 22.500 kn + PDV, odnosno 22.500 + 5.625 = **28.125 kn**

Ukupno primici od prodaje :	336.825,00 kn
- od osnovice (bez poreza)	324.450,00 kn
- od prolaznih stavki prodaje vozila (PDV)	12.375,00 kn

Troškovi stečajnog postupka :

1. troškovi st. upravitelja (bruto) po rješenju stečajnog suca	5.000,00 kn
2. nagrada st. upravitelja (bruto) po rješenju stečajnog suca u skladu sa čl.11 Uredbe na osnovicu 324.450 kn (NN105/15)	42.445,00 kn
3. oglas NN	400,00 kn

Tražbine vjerovnika :

1. HEP-OPSKRBA d.o.o Zagreb, OIB: 63073332379	1.256,50 kn
---	-------------

Ostale obveze stečajne mase:

1. troškovi FINA-e putem Histria Accounting d.o.o. Poreč	287,50 kn
2. troškovi računovodstva od otvaranja stečajnog postupka do zaključenja stečajnog postupka 6 mjeseci	2.250,00 kn
3. završna financijska izvješća 2016. i 2017.g.	1.250,00 kn
4. troškovi postupka ODO u parnicama Ovr-3038/15 i Ovr-1506/16 u iznosu	2.250,00 kn
5. troškovi platnog prometa 6 mjeseci	420,00 kn

Ukupno izdaci za namirenje :	67.934,00 kn
- troškovi stečajnog postupka	47.845,00 kn
- tražbine vjerovnika	1.256,50 kn
- ostale obveze stečajne mase	6.457,50 kn
- za prolazne stavke prodaje vozila (PDV)	12.375,00 kn

Rezultat plana – ostatak iznosa (čl.285 SZ) za člana društva	268.891,00 kn
1. ukupni primici od kupovnine (sa PDV)	336.825,00 kn
2. ukupno izdaci namirenja (sa PDV)	67.934,00 kn

2.4 Višak financijskog plana – ostatak iznosa za člana društva

Višak financijskog plana ostvaren kao rezultat provedbe plana smatra se ostatkom iznosa u skladu sa čl.285 SZ za člana društva.

Podnositelj Stečajnog plana
Boris Debelić,
stečajni upravitelj

BIBER d.o.o.
u stečaju
KAŠTELIR

Prilozi :

- Prilog 1 – izvadak vlasničkog lista
- Prilog 2 – Porezna uprava ispostava Pazin – prijedlog za brisanje zabilježbi.
- Prilog 3 – ODO Pazin - prijedlog djelomičnog povlačenja ovrhe Ovr-3038/15
- Prilog 4 – Uplata troška i kamata kao uvjet potpunog povlačenja ovrhe Ovr-3038/15
- Prilog 5 – ODO Pazin - prijedlog djelomičnog povlačenja ovrhe Ovr-1506/16
- Prilog 6 – Uplata troška i kamata kao uvjet potpunog povlačenja ovrhe Ovr-1506/16
- Prilog 7 – slika Geoportal
- Prilog 8 – Pregled ponude zemljišta – maslinika
- Prilog 9 – Prometna dozvola PU 444 RV
- Prilog 10 – Pregled ponude JEEP CHEROKEE 2,8CRD
- Prilog 11 – Procjena vozila od strane Etradex d.o.o. Benazići
- Prilog 12 – Prometna dozvola PU 638 SC
- Prilog 13 – Pregled ponude ugostiteljskih prikolica
- Prilog 14 – Procjena vozila od strane Etradex d.o.o. Benazići
- Prilog 15 – Suglasnost o otkupu imovine i isplati ostatka iznosa u skladu sa čl.285 SZ



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POREČ

Stanje na dan: 05.11.2016. 00:09

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 323675, KAŠTELIR

Broj ZK uložka: 2243

Broj zadnjeg dnevnika: Z-20686/2016

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	2033/2	ORANICA			6110	Pripis iz uložka 910
		UKUPNO:			6110	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
I. Vlasnički dio: 1/1		
BIBER D.O.O. MBS:1601016, KAŠTELIR, ROJCI 17		
1.2	Zaprimljeno 17.03.2016.g. pod brojem Z-7705/2016 ZABILJEŽBA, Temeljem Rješenja o ovrsi od 15.03.2016. posl. broj Ovr.1506/16 zabilježuje se ovrha na č. kat. broj 2033/2.	na l (1.1)
1.3	Zaprimljeno 15.07.2016.g. pod brojem Z-20686/2016 ZABILJEŽBA, Temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Pazinu od 12. srpnja 2016. Poslovni broj: 4 St-632/16-10 zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom BIBER d.o.o. Kaštelir, Rojci 17, OIB: 72380293911, na č. kat. broj 2033/2 k.o. Kaštelir.	na l (1.1)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 27.04.2015. broj Z-1807/15. Na temelju prijedloga za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 20. ožujka 2015. godine zaprimljenog kod ovoga suda dana 25. 03. 2015. godine pod poslovnim brojem Ovr-3038/15 (Ovr-241/15) i čl. 84. a Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se pokretanja postupka na nekretnini BIBER d.o.o. Kaštelir upisane u A.		
2.			
2.1	Zaprimljeno 05.05.2015. broj Z-1900/15 Na temelju ovog Rješenja o osiguranju posl. broj 8 Ovr-3038/15 od 27. travnja 2015. godine, uknjižuje se pravo zaloge na nekretnini u vlasništvu protivnika osiguranja BIBER d.o.o. Kaštelir, OIB:72380293911, upisane u A, i to na k.č.broj 2033/2, radi osiguranja novčanog potraživanja za iznos =15.076,52 kuna i daljnjih zakonskih zateznih kamata te troškova postupka osiguranja sa zakonskim zateznim kamatama, u korist predlagatelja osiguranja:	15,076.52 KN	

71

Katastarska općina: 323675, KAŠTELIR

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 2243C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA POREZNA UPRAVA, OIB: 18683136487		
2.2	Zaprimljeno 05.05.2015. broj Z-1900/15 Zabilježuje se ovršivost tražbine upisane sa Z-1900/15 pod r. br. 2.1..		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.11.2016.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINACIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED ISTRA, HRVATSKO PRIMORJE,
GORSKI KOTAR I LIKA

KLASA: 415-02/15-01/209
URBROJ: 513-07-28-01/16-14

PAZIN, M.B.Rašana 2/4, 16. rujna 2016.

[Handwritten signature]
05/10/16
→ spc

OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO U PULI
STALNA SLUŽBA U PAZINU
Građansko upravni odjel
Narodnog doma 2B
52000 Pazin

PREDMET: BIBER D.O.O., ROJCI, ROJCI 17. OIB: 72380293911
- brisovno očitovanje

Veza: O-DO-3126/2015, O-DO-3104/2016

Radi osiguranja novčane tražbine na ime poreza i drugih javnih davanja na nekretninama BIBER D.O.O., ROJCI, ROJCI 17, OIB: 72380293911, kao poreznog dužnika zasnovano je založno pravo rješenjem Općinskog suda u Puli, Zemljišnoknjižni odjel Poreč, poslovni broj Z-1900/15 od 12. lipnja 2015. godine, na temelju rješenja o osiguranju posl. broj Ovr-3038/2015 od 27. travnja 2015. godine te je određena ovrha rješenjem Općinskog suda u Puli, Stalna služba u Poreču, posl. br. Ovr-1506/16 od 15. ožujka 2016. godine.

Uvidom u spis predmeta i Informacijski sustav Porezne uprave utvrđeno je da je dug po ovršnim ispravama na temelju kojih je upisano prije navedeno založno pravo i određena ovrha podmiren.

Slijedom iznijetog, dopušta se brisanje uknjižbe založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja upisanim u k.o. Kaštelir, k.č. 2033/2, zk.ul. 2243, a po rješenju Općinskog suda u Puli, Zemljišnoknjižni odjel Poreč, poslovni broj Z-1900/15 od 12. lipnja 2015. godine, kao i obustava ovrhe određene rješenjem Općinskog suda u Puli, Stalna služba u Poreču, posl. br. Ovr-1506/16 od 15. ožujka 2016. godine.

Sve troškove brisanja snosi protivnik osiguranja.

Predlažemo da Općinskom sudu u Puli-Pola, Stalna služba u Poreču uputite prijedlog da na temelju ovog brisovnog očitovanja donese rješenje kojim se dopušta uknjižba brisanja založnog prava uknjiženog za korist Republike Hrvatske Ministarstva financija-Porezne uprave, Područni ured Istra, Hrvatsko Primorje, Gorski Kotar i Lika, OIB: 18683136487 te obustava ovrhe, i molimo da rješenje o brisanju uknjižbe i obustavi ovrhe dostavite ovom tijelu.

PROČELNIK
DENIS BUTERIN

Na znanje:
Stečajni upravitelj: Boris Debelić, Rijeka, Rastočine 3



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO U PULI-POLA
Stalna služba u Pazinu

Broj: O-DO-3126/2015
Pazin, 04. listopada 2016.
NK/NK

OPĆINSKI SUD U PULI-POLA
Stalna služba u Poreču-Parenzo

Na posl. br. Ovr-3038/2015

PREDLAGATELJ OSIGURANJA: REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo
financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487,
zastupana po Općinskom državnom odvjetništvu
u Puli-Pola, Stalnoj službi u Pazinu

PROTIVNIK OSIGURANJA: BIBER d.o.o. Kaštelir, Rojci, Rojci 17,
OIB: 72380293911

Radi: osiguranja novčane tražbine

V.p.s. 15.076,52 kuna

PODNEŠAK predlagateljice osiguranja
kojim djelomično povlači prijedlog za osiguranje
posl. br. O-DO-126/2015 od 20. ožujka 2015.
godine

Predlagateljica osiguranja je dana 25. ožujka 2015. godine, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 15.076,52 kuna, zajedno sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatama, kao i radi osiguranja troškova postupka osiguranja zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od dana donošenja rješenja o osiguranju, dostavila sudu prijedlog za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini u vlasništvu protivnika osiguranja.

Sud je rješenjem o osiguranju, posl. br. Ovr-3038/2015 od 27. travnja 2015. godine, udovoljio prijedlogu predlagateljice osiguranja te odredio predloženo osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini u vlasništvu protivnika osiguranja.

Predlagateljica osiguranja izvješćuje sud da je protivnik osiguranja djelomično podmirio svoju obvezu prema predlagateljici osiguranja, i to dio tražbine obuhvaćene gore navedenim rješenjem o osiguranju, dugovanu glavnici i kamatu, dok su troškovi postupka osiguranja u iznosu od 1.000,00 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na taj iznos od dana donošenja rješenja o osiguranju, ostali nepodmireni. Slijedom navedenog, predlagateljica osiguranja djelomično povlači prijedlog za osiguranje, posl. br. O-DO-126/2015 od 20. ožujka 2015. godine, u odnosu na glavnici i zateznu kamatu tekuću na iznos glavnice specificiranu u prijedlogu za osiguranje posl. br. O-DO-126/2015.

ZAMJENICA
OPĆINSKOG DRŽAVNOG ODVJETNIKA

Neli Kovačić

Na znanje:

- Ministarstvu financija, Poreznoj upravi, Područnom uredu Istra, Hrvatsko primorje, Gorski kotar i Lika, na broj Klase: 415-02/15-01/209



Imex banka

MB: 0971359

IBAN: HR4024920081011111116

SWIFT: IMXXHR22

POTVRDA NALOGA

TRN	9990888801692574	NALOZI ZA PLAĆANJE
Sa računa	HR7324920081100048076	BIBER D.O.O. U STEČAJU
Model Plaćanja	HR	
Iznos	150.00	
Deviza	191	
Hitnost	R	
Banka korisnika	1001005	HRVATSKA NARODNA BANKA
Račun korisnika	1863000160	DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE
IBAN korisnika	HR1210010051863000160	
Podaci o plaćanju	Troš+kam. Ovr-3038/15 i Ovr-1506/16	
Šifra namjene		
Model Plaćanja	HR 64	7129-4817-120312615
Valuta	07.11.2016	

**Imex banka**

MB: 0971359

IBAN: HR4024920081011111116

SWIFT: IMXXHR22

POTVRDA NALOGA

TRN	9990888801692538 NALOZI ZA PLAĆANJE	
Sa računa	<u>HR7324920081100048076</u>	BIBER D.O.O. U STEČAJU
Model Plaćanja	<u>HR</u>	
Iznos	<u>1050.00</u>	
Deviza	<u>191</u>	
Hitnost	<u>R</u>	
Banka korisnika	<u>1001005</u>	HRVATSKA NARODNA BANKA
Račun korisnika	<u>1863000160</u>	DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE
IBAN korisnika	<u>HR1210010051863000160</u>	
Podaci o plaćanju	<u>Troš+kam. Ovr-3038/15 i Ovr-1506/16</u>	
Šifra namjene		
Model Plaćanja	<u>HR 64</u>	<u>7129-4817-120312615</u>
Valuta	<u>04.11.2016</u>	



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO U PULI-POLA
Stalna služba u Pazinu

Broj: O-DO-3104/2016
Pazin, 04. listopada 2016.
NK/NK

OPĆINSKI SUD U PULI-POLA
Stalna služba u Poreču-Parenzo

Na posl. br. Ovr-1506/2016

OVRHOVODITELJICA: REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo
financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487,
zastupana po Općinskom državnom odvjetništvu
u Puli-Pola, Stalnoj službi u Pazinu

OVRŠENIK: BIBER d.o.o. Kaštelir, Rojci, Rojci 17,
OIB: 72380293911

Radi: ovrhe

V.p.s. 15.076,52 kuna

PODNEŠAK ovrhovoditeljice
kojim djelomično povlači prijedlog za ovrhu posl.
br. O-DO-3104/2016 od 09. ožujka 2016. godine

Ovrhovoditeljica je dana 14. ožujka 2016. godine, radi naplate novčane tražbine ovrhovoditeljice u iznosu od 15.076,52 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom kao i radi naplate troškova ovršnog postupka zajedno sa zakonskom zateznom kamatom, dostavila sudu prijedlog za ovrhu na nekretnini u vlasništvu ovršenika.

Sud je rješenjem o ovrsi, posl. br. Ovr-1506/2016 od 15. ožujka 2016. godine, udovoljio prijedlogu ovrhovoditeljice te odredio ovrhu na nekretnini u vlasništvu ovršenika.

Ovrhovoditeljica izvješćuje sud da je ovršenik djelomično podmirio tražbinu ovrhovoditeljice obuhvaćenu gore navedenim rješenjem o ovrsi (dugovanu glavnici i kamatu), dok su troškovi postupka ostali nepodmireni. Slijedom navedenog, ovrhovoditeljica djelomično povlači prijedlog za ovrhu, posl. br. O-DO-3104/2016 od 09. ožujka 2016. godine,

i to u dijelu glavnice i zakonske zatezne kamate, pa stoga predlaže da rješenje o ovrsi posl. br. Ovr-1506/2016 od 15. ožujka 2016. godine ostane na snazi i ovrha se nastavi radi naplate troškova ovršnog postupka određenih rješenjem o ovrsi posl.br. Ovr-1506/2016 od 15. ožujka 2016. godine, odnosno radi naplate iznosa od 1.000,00 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na taj iznos od 15. ožujka 2016. godine pa do isplate.

Obzirom da je ovršenik podmirio veći dio tražbine ovrhovoditeljice, ovrhovoditeljica predlaže da se ovršeniku dostavi predmetni podnesak radi uplate preostalog dugovanja. Trošak postupka zajedno sa pripadajućom zateznom kamatom potrebno je uplatiti u korist Državnog proračuna - žiro račun broj: HR121001005-1863000160, model HR64, poziv na broj 7129-4817-120310416, s naznakom „troškovi postupka ovrhe, O-DO-3104/2016“.

ZAMJENICA
OPĆINSKOG DRŽAVNOG ODVJETNIKA

Neli Kovačić

Na znanje:

- Ministarstvu financija, Poreznoj upravi, Područnom uredu Istra, Hrvatsko primorje, Gorski kotar i Lika, na broj Klase: 415-02/15-01/209



Imex banka

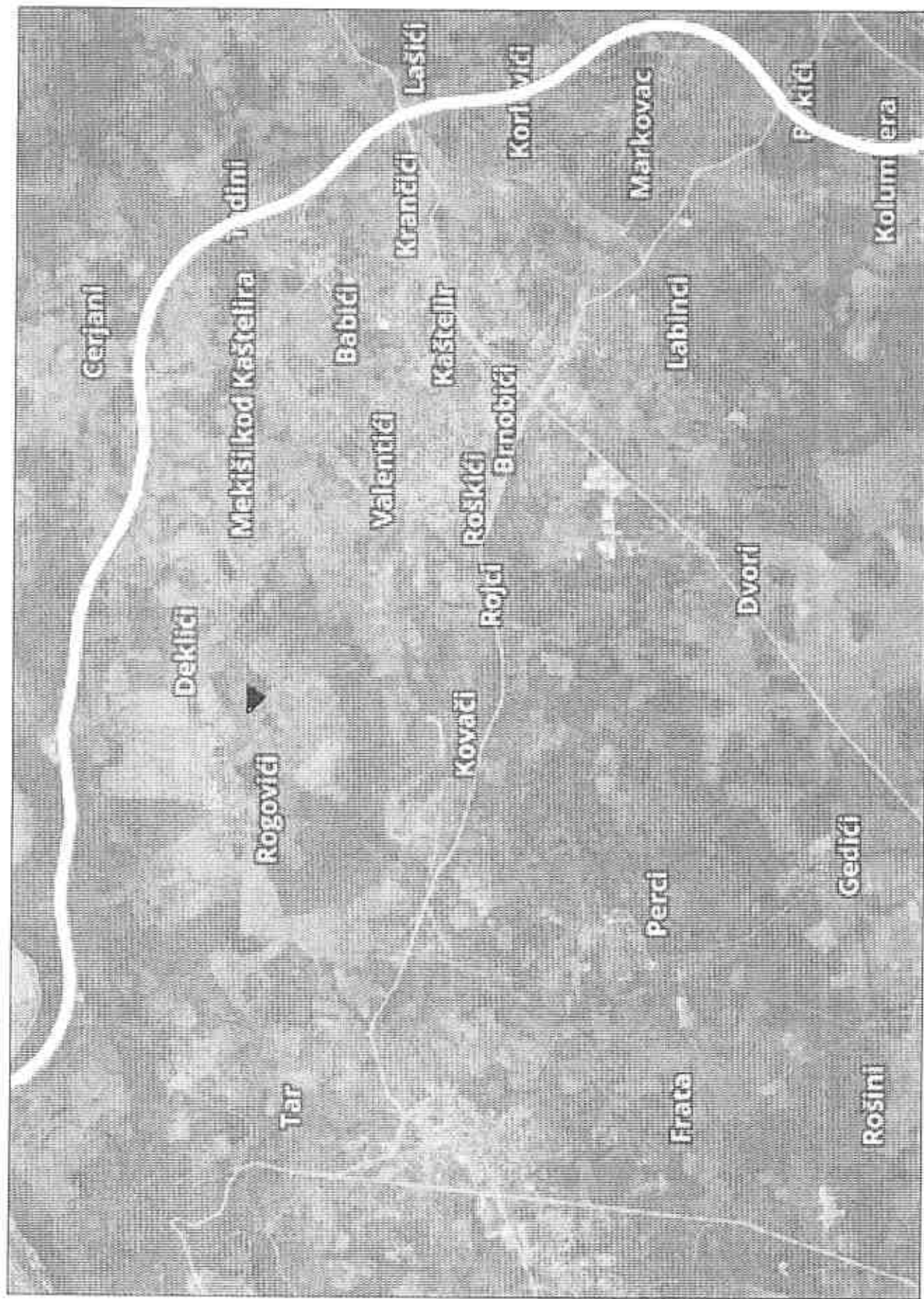
MB: 0971359

IBAN: HR402492008101111116

SWIFT: IMXXHR22

POTVRDA NALOGA

TRN	9990888801683358 PLAĆENI NALOZI	
Sa računa	<u>HR7324920081100048076</u>	BIBER D.O.O. U STEČAJU
Model Plaćanja	HR	
Iznos	<u>1050.00</u>	
Deviza	<u>191</u>	
Hitnost	<u>R</u>	
Banka korisnika	<u>1001005</u>	HRVATSKA NARODNA BANKA
Račun korisnika	<u>1863000160</u>	DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE
IBAN korisnika	<u>HR1210010051863000160</u>	
Podaci o plaćanju	<u>Troš+kam. Ovr-3038/15 i Ovr-1506/16</u>	
Šifra namjene		
Model Plaćanja	<u>HR 64</u>	<u>7129-4817-120310416</u>
Valuta	<u>19.10.2016</u>	



Pregled ponude zemljišta – maslinika na području Kaštelira (Labinci – Rojci) i bližoj okolini

Zemljište, KAŠTELIR, 22.000 €, 3590,00 m² cca 6 €/m²

13.10.2016., www.index.hr

Maslinik zasađen sa 100 mladih maslina domaće sorte nalazi se u blizini mjesta Labinci, udaljenog 10 km od Poreča. Od glavne ceste udaljen je oko 200 m. ID KOD AGENCIJE: 300041043-368 Sanja Radić Božić Agent Tel: 00385 91 641 5013 Fax: 00385 52 638 220 E-mail: s.radic-bozic@remax-istra.hr....

Zemljište, KAŠTELIR, 110.000 €, 11000,00 m² cca 10 €/m²

08.09.2014., www.remax-centarnekretnina.com

ISTRA - Kaštilir - Maslinik od 11.000 m² na samo 5 km od mora, blago nakošen prema moru. Maslinik ima 284 masline uredno posadjene i održavane koje su stare oko 20 godina. Na dnu maslinika nalaze se i 10 trešanja. Na samoj parceli dovedena je voda. Uz maslinik prolazi i nesafaltirana....

Zemljište, KAŠTELIR, 27.000 €, 4440,00 m² cca 10 €/m²

13.02.2016., www.remax-svijetnekretnina.com

Maslinik zasađen sa 130 starih maslina domaće sorte nalazi se u mjestu Labinci, udaljenom 10 km od Poreča. Od glavne ceste udaljen je oko 700 m. Voda u neposrednoj blizini.

Zemljište, KAŠTELIR, 67.100 €, 12200,00 m² cca 10 €/m²

14.05.2016., www.bazzar.hr

Kaštelir- cca. 2,5 km od centra- poljoprivredno zemljište ca. 12 200 m² sa vinogradom i 58 starih maslina- zemljište se nalazi na prekrasnoj i sunčanoj lokaciji- sa terena se pruža panoramski pogled prema Bujama, Brtonigli i Umagu. Višnja Simonetti info@habitare.hr 098 411 430 Habitare....

Zemljište, KAŠTELIR, 560.784 €, 80112,00 m² cca 8 €/m²

07.09.2016., www.index.hr

Kvalitetno poljoprivredno zemljište i šuma (35103 m²) udaljena 2 km od centra Tara u jednom bloku (komadu). Vrlo pogodna, odnosno naročito pogodna za sadnju i uzgoj maslina. Na poljoprivrednom zemljištu se već nalazi 44 stabla masline starih 25, odnosno 15 godina, sve u punom rodu.....

Zemljište, KAŠTELIR, 52.632 €, 9500,00 m² cca 10 €/m²

14.05.2016., www.bazzar.hr

Prodajem 9500 m² zemljišta sa -70 maslina starih od 2-100 g. -pogled na more -500 m.od naselja -blizu paraglajdera -idealno za kampere,ima puno potencijala,vlastiti pristup -5 km.od mora -u krugu od 1 km.trgovine,pošta,škola,vrtić,doktor,zubar,gostione,restorani,crkva,općina..mir,priroda....

Pregled ponude Jeep Cherokee 2,8 CRD Sport

Jeep Cherokee 2,8 CRD Sport

Cijena: **63.000kn**

Približno: **8.418€**

Šifra oglasa: 20546131

Objavljen: 12.10.2016 u 13:27

Do isteka je još: 26 dana, 19 h, 36 min

Oglas prikazan: 467 puta

Podaci o automobilu

Marka automobila:

Jeep

Model automobila:

Cherokee

Tip automobila:

2,8 CRD Sport

Godina proizvodnje:

2007. godište

Registriran do:

03 / 2017

Prijeđeni kilometri:

208000 km

Motor:

Diesel

Snaga motora:

120 kW

Jeep Cherokee 2,8 CRD

Cijena: **54.633kn**

Približno: **7.300€**

Šifra oglasa: 18111975

Objavljen: 08.10.2016 u 16:21

Do isteka je još: 22 dana, 22 h, 28 min

Oglas prikazan: 2188 puta

Podaci o automobilu

Marka automobila:

Jeep

Model automobila:

Cherokee

Tip automobila:

2,8 CRD

Godina proizvodnje:

2003. godište

Godina modela:

2003.

Prva registracija:

2009.

Registriran do:

05 / 2017

Prijeđeni kilometri:

193689 km

Motor:

Diesel

Snaga motora:

110 kW

Jeep Cherokee 2,8 CRD Sport

Cijena: **47.149kn**

Približno: **6.300€**

Šifra oglasa: 20411706

Objavljen: 29.09.2016 u 16:54

Do isteka je još: 13 dana, 22 h, 58 min

Oglas prikazan: 785 puta

Podaci o automobilu

Marka automobila:	Jeep
Model automobila:	Cherokee
Tip automobila:	2,8 CRD Sport
Godina proizvodnje:	2003. godište
Godina modela:	2003.
Prva registracija:	2003.
Registriran do:	06 / 2017
Motor:	Diesel
Snaga motora:	110 kW

Jeep Cherokee 2,8 CRDCijena: **66.981kn**Približno: **8.950€**

Šifra oglasa: 20701299

Objavljen: 27.10.2016 u 14:29

Do isteka je još: do prodaje

Oglas prikazan: 181 puta

Podaci o automobilu

Marka automobila:	Jeep
Model automobila:	Cherokee
Tip automobila:	2,8 CRD
Godina proizvodnje:	2006. godište
Godina modela:	2004.
Prijeđeni kilometri:	168900 km
Motor:	Diesel
Snaga motora:	120 kW

PODACI O KUPCU

Mb: **BIBER D.O.O.**
 Adresa: **ROJCI 17**
 Mjesto:
 Mobilni tel:
 Tel / Fax:
 E-mail:



PODACI O DISTRIBUTERU - PRODAVATELJU

ETRADEX d.o.o. - Etradex Autocentar Žminj
 OIB: 80564613823
 IBAN: HR65 24020061500008022
 Adresa: Matka Laginje bb - 52341 ŽMINJ
 Prodavač: Sara Orbanić
 Tel: 052 840 775
 Fax: 052 840 774
 E-mail: nissan@etradox.hr

PONUDA ZA OTKUP MOTORNG VOZILA: broj 0211/2016

MODEL: RABLJENO VOZILO JEEP
 BOJA: CRNA
 VERZIJA: CHEROKEE 2,8CRD SPORT
 ŠASIJA: 114G6E8576W278629
 UNUTRAŠNJOST:
 VRSTA VOZILA: PUTNIČKO
 NAJVEĆA SNAGA kW (KS): 120 KW
 ZAPREMNINA (ccm): 2776
 GOD. PROIZVODNJE: 2007

Opcije:

Osnovna cijena (bez PDV-a):

27.000,00 kn

Prikolica SANDAUS

22.500,00 kn

Dodatna oprema:

Ukupno opcije (bez PDV-a):

Ukupno dodatna oprema (bez PDV-a):

0,00 kn

Ukupna cijena (bez PDV-a):

49.500,00 kn

Produženo jamstvo:

Tip: 0
 Kilometraža: 0
 Trajanje: 0

Ukupno (bez PDV-a):

49.500,00 kn

PDV:

12.375,00 kn

Ukupno (s PDV-om):

61.875,00 kn

Zup rabljenog vozila:

Marka/Model/Verzija:
 Datum prve registracije:
 Kilometraža:
 Snaga (kW):
 Broj šasije:

Sveukupno (s PDV-om):

61.875,00 kn

Financiranje:

Gotovina 0
 Kredit 0
 Leasing 0

Predviđeni datum isporuke:

Mjesto: ŽMINJ

Rok plaćanja cijene:

Dodatne napomene: Vozilo je u lošem stanju.

Potpis i pečat prodavatelja:

Potpis (i pečat) kupca:

Mjesto i datum:

ETRADEX AUTOCENTAR ŽMINJ
 Slavica Miljavac
 Ovlašteni koncesionar
NISSAN

ŽMINJ, 23.09.2016.

...and the ...

Don't know.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

ALBERT D. D. D.

[illegible]

Republika
Hrvatska

GOVERNMENT OF CANADA

HONAC-CHEM., PROCAINE DOZYLE

Field of

[illegible]

1	02			
2	SANDIUS			
3				
4				
5	940910			
6	CP - ZAITONPA			
7	ZA DKGITTELSTW)			
8	1994+	F1	04.03.2014	
9	3500	F2	3500	
10	1530	F3	1970	
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				
40				
41				
42				
43				
44				
45				
46				
47				
48				
49				
50				
51				
52				
53				
54				
55				
56				
57				
58				
59				
60				
61				
62				
63				
64				
65				
66				
67				
68				
69				
70				
71				
72				
73				
74				
75				
76				
77				
78				
79				
80				
81				
82				
83				
84				
85				
86				
87				
88				
89				
90				
91				
92				
93				
94				
95				
96				
97				
98				
99				
100				

0091/001 01
195 R4 C
J 414 561 14
022X 029 00 41

[illegible]

Pregled ponude Ugostiteljskih prikolica

Ugostiteljska prikolica

Cijena: **24.000kn**

Približno: **3.207€**

Šifra oglasa: 20727875

Objavljen: 30.10.2016 u 12:29

Do isteka je još: 29 dana, 19 h, 23 min

Oglas prikazan: 30 puta

Podaci o oglasu

Prodajem prikolicu za ugostiteljstvo sa dozvolama i MTU, bez aparata. Prikolica je nekorisćena i stara je godinu dana. Nije potrebna kategorija za voziti.

Cijena: 3300 €

Sve info na navedeni broj

Ugostiteljska prikolica prodaje se ili mijenja za putničko kombi vozilo

Cijena: **60.000kn**

Približno: **8.017€**

Šifra oglasa: 18912905

Objavljen: 27.10.2016 u 09:10

Do isteka je još: 176 dana, 15 h, 2 min

Oglas prikazan: 1505 puta

Opširnije:

Prodaje se pokretni fast food objekat ili mijenja za kombi vozilo ili neko drugo vozilo u toj cijeni. Spremno za rad i registrirano u hrvatskoj. Prosle godine radila u Vodicama. Ove godine jos je u najmu do 20.10. Prioritet prodaja ili zamjena a mogao bih i najam. Dužina 5500, širina 2250, visina 2800 KNAUS, NJEMAČKA

POKRETNJA UGOSTITELJSKA RADNJA!

Cijena: **30.000kn**

Približno: **4.009€**

Šifra oglasa: 12087560

Objavljen: 28.09.2016 u 09:31

Do isteka je još: 147 dana, 15 h, 21 min

Oglas prikazan: 6223 puta

Opširnije:

Pokretna ugostiteljska radnja.

Veoma atraktivna i multifunkcionalna prikolica.

Uz nju dolazi potrebna dokumentacija za rad.

Odlična izolacija.

UGOSTITELJSKA POKRETNJA PRIKOLICA I HLADNJAČA HUMBAUR

Cijena: **61.500kn**

Približno: **8.218€**

Šifra oglasa: 4881481

Objavljen: 23.08.2016 u 11:49

Do isteka je još: do prodaje

Oglas prikazan: 17524 puta

Opširnije:

POKRETNNA CATERING PRIKOLICA SA OPREMOM

HLADNJAČE 0 - 16 st, izrađena od IZO panela 45mm, otvor (sales flap) i ulazna vrata

Fast food prikolica - proizvodnja 2014

Cijena: 45.000kn

Približno: 6.013€

Šifra oglasa: 16759319

Objavljen: 10.08.2016 u 20:42

Do isteka je još: 99 dana, 2 h, 26 min

Oglas prikazan: 2880 puta

Opširnije:

Prodajem

Kompletno opremljena rostfreom -2frižidera(veći i manji) -plinski roštilj -odvodna i dovodna unutarnja voda sa slavinom – elektro -elektro instalacija do 12 KW 2 stola i 3 barske stolice -PP aparat -sitni inventar(zdjele ,kante, posudje) -registrirana za vožnju s tablicama

PODACI O KUPCU	
Mb:	BIBER D.O.O.
Adresa:	ROJCI 17
Mjesto:	
Mobilni tel:	
Tel / Fax:	
E-mail:	



PODACI O DISTRIBUTERU - PRODAVATELJU	
ETRADEX d.o.o. - Etradex Autocentar Žminj	
OIB:	80564613823
IBAN:	HR65 24020061500008022
Adresa:	Matka Laginje bb - 52341 ŽMINJ
Prodavač:	Sara Orbančić
Tel:	052 840 775
Fax:	052 840 774
E-mail:	nissan@etradex.hr

PONUĐA ZA OTKUP MOTORNG VOZILA: broj 0211/2016

MODEL	RABUENO VOZILO JEEP	VERZIJA	CHEROKEE 2.5CRD	ŠASIJA	1J4G5EX576W278628
BOJA	CRNA	UNUTRAŠNOST	SPORT	VRSTA VOZILA	POTNIČKO
NAJVEĆA SNAGA kW (K5)	120 kW	ZAPREMNINA (ccm)	2776	GOD. PROIZVODNJE	2007
Osnovna cijena (bez PDV-a):					27.000,00
Opcije:					
Prikolica SANDAUS					22.500,00
Ukupno opcije (bez PDV-a):					
Dodatna oprema:					
Ukupno dodatna oprema (bez PDV-a):					0,00
Ukupna cijena (bez PDV-a):					49.500,00

Produženo jamstvo:	
Tip:	0
Kilometraž:	0
Trajanje:	0

Ukupno (bez PDV-a):	49.500,00
---------------------	-----------

Otkup rabljenog vozila:	
Marka/Model/Verzija:	
Datum prve registracije:	
Kilometraž:	
Snaga (kW):	
Broj šasije:	

PDV:	12.375,00
------	-----------

Ukupno (s PDV-om):	61.875,00
--------------------	-----------

Financiranje:	
Gotovina	0
Kredit	0
Leasing	0

Sveukupno (s PDV-om):	61.875,00
-----------------------	-----------

Predviđeni datum isporuke:	Mjesto:	ŽMINJ	Rok plaćanja cijene:
----------------------------	---------	-------	----------------------

Dodatne napomene: Vozilo je u lošem stanju.

Potpis i pečat prodavatelja:	Potpis (i pečat) kupca:	Mjesto i datum:
ETRADEX AUTOCENTAR ŽMINJ Slavica Miljavac Ovlašteni koncesionari NISSAN		ŽMINJ, 23.09.2016.